**СМЕТА и работы запланированные на 2023-2024 г.г.**

 (указана **общая сумма** затрат и оплата расходов)

  **принята и утверждена на Общем отчетно-перевыборном собрании СНТ СТРИЖ 16 марта 2023 года.**

**Предварительные - ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ в 2023 году: членский взнос с 1 участка в 2023г = 8.800р.**

 **за 2 участка в 2023г = 17.600р.**

 **1 сотка уч.=734 руб. ( уч.12 соток = 8800 руб., уч.24 сотки = 17.600 руб.)**

**Плата, суммарный ежегодный размер, для собственников участков в СНТ СТРИЖ, ведущих садоводство, без участия в Товариществе (равна суммарному ежегодному размеру членских взносов члена СНТ) и составит = 8800 рублей за 1 участок; за 2 участка в 2023г = 17.600р.; ( 1 уч. 12 соток = 8800 руб., 1 уч. 24 сотки = 17.600 руб.)**

Банк. Обслуж. (+ комиссии банка) = 32.000р.

Налог на общест.земли = 39.103.р.

Зарпл. Пред.прав. = 409.320 р.

Взносы в фонды (Налоги с з/п) = 203.250,12

Бухгал. Обслуж.=30т.р.х12мес. = 360.000р.

Юрид. Услуги ( нотариус,

госпошлина, арбитраж) = 18.000р. ( дособрать и использовать ост.с 2022 года = 32.000р)

Канц.товары = 0р. (использовать остаток с 2022 года = 3.000р.)

Связь( сот.св., почта, сайт) = 25.000р.

Транспортные расходы = 10.000р.

Вывоз мусора = 24.000 ( дособрать к оставшейся сумме с 2022 года = 276.000 руб.)

Заказ бункера 8 куб. =10шт. = 100.000р.

Хозяйст. нужды = 35.000р. ( дособрать к оставшейся сумме с 2022 года = 65.000р.)

Чистка снега = 300.000р.

Покос травы = 0р. ( использовать остаток с 2022 года = 20.000р.)

Аренда зала на 2022г. = 0р. ( использовать остаток с 2022 года 10.000р.)

Охрана = 30.000р.

Уличное освещение = 55.000р.

Договор на обслуж.КРУ (КРН) = 44.671,42р. ( дособрать и использовать остаток с 2022 года = 65.328,58 р./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИТОГО:**  **1.685.344,54 руб.**

**Предварительные - ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ в 2023 году: с 1 участка в 2023г. = 11.800 рублей**

 **за 2 участка в 2023г. = 23.600 руб.**

 **1 сотка уч.=984 руб. ( уч.12 соток = 11.800 руб., уч. 24 сотки= 23.600 руб.)**

**Плата, суммарный ежегодный размер, для собственников участков в СНТ СТРИЖ, ведущих садоводство, без участия в Товариществе (равна суммарному ежегодному размеру целевых взносов члена СНТ) и составит = 11.800 рублей за 1 участок; за 2 участка в 2023г = 23.600р.; ( 1 уч. 12 соток = 11.800 руб., 1 уч. 24 сотки = 23.600руб.)**

Проверка КТП полностью 2 шт. = 50.000р.

Раб. Элек.по откл.света за долги = 0р. ( исп.остаток суммы 15.000р. за 2022г.)

Авар. Отс.р. дор. Щеб. = 0р. ( исп.остаток с 2022 года = 175.000р., внесена сумма не

 использованная — дренажные работы)

Тех.осбслуж. ВОРОТА- 2 р. = 15.000р.

Работа с должниками ( юрид.услуги) = 150.000 р. (сумма рассчитана ревиз.комиссией с учетом работы в 2022г)

Непредвиденные расходы только на

элект.монтажные работы ( замена, ремонт) = 88.684 р. ( дособрать к оставшейся сумме с 2022 года = 21.316р.)

Работы по спилу деревьев и кустарников = 86.100 р. ( дособрать к оставшейся сумме с 2022 года = 13.900р.)

на территории СНТ

Вызов Дробилки (утилизация ) = 0р. ( использовать ост. с 2022 г. = 26.598,60р./

Ремонт участка дорога возле от уч.48 до КТП-2 = 0 р. ( использовать остаток с 2022 года 166.590 р.) провести данные

 работы, если не будет повторного провала дороги напротив уч.74

Ремонт и обустройство дорог :

-Дорога — переезд на Лесное поле = 90.000 р. ( равнение, щебенка, асф.кр., каток, работа)

Увеличение мощности на 1 земельный участок

размером 12 соток - до 8 кВт или 10 кВт :

 Получение технологического разрешения от Россети = 550.000 р.

 Приобретение — трансформаторов ( 2 гармошки) = 800.000 р.

 Работа по установке гармошек в КТП-1 и КТП-2 = 200.000 р.

 Документы по электричеству -проект внутренний линии = 250.000 р.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИТОГО: 2.279.784 рубля**

**Общая сумма взносов в 2023 году = 20.600 рублей за 1 участок 12 соток;**

 **за два участка по 12 соток сумма = 41.200 рублей.**

 **за 1 участок размером 24 сотки сумма = 41.200 рулей.**

**Плата, суммарный ежегодный размер, для собственников, ведущих садоводства в границах территории СНТ, без участия в Товариществе ( равна суммарному ежегодному размеру членских и целевых взносов члена СНТ СТРИЖ с учетом размера участка как для членов СНТ СТРИЖ) и составит в 2023 году = 20.600 рублей.**

**Срок оплаты взносов и платы садоводов-индивидуалов остается также в два этапа: 50% до 01 июня 2023 года**

 **50% до 01 сентября 2023 года**

 **Дата : 19 марта 2023 года Председатель правления СНТ СТРИЖ Абрамова А.А.**